

**Referencia:** **R4721023**
**Tipo inmueble:** Villa Villa - Chalet

**Operación:** Venta

**Precio:** **3.000.000 €**
**Estado:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 0

**Zona:** The Golden Mile

**M<sup>2</sup> construidos:** 400

**Metros de  
parcela:**

4000

**M<sup>2</sup> terraza:**

60

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:**

6

**Baños:**

4

### Descripción:

Villa para reformar de estilo tradicional en la Milla de Oro, a tan sólo unos minutos de la célebre Sierra Blanca. Esta magnífica propiedad se encuentra en la tranquila área de La Capellanía, ofreciendo una superficie aproximada de 400 m<sup>2</sup>. La espaciosa villa con orientación sur, presume de unas vistas al mar y montaña. La parcela de 4.000m<sup>2</sup>, es llana y se encuentra en una zona en desarrollo rodeada de grandes mansiones. Una zona tranquila, junto al prestigioso colegio Swan School, parque de Nagueles y de fácil acceso a todas las direcciones. La parcela está urbanizable en un 20% debido a su gran tamaño y está incluida en el plano 91. El precio y las condiciones de pago son negociables.