



## Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.  
Marbella

Teléfono: 604401701  
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4713469**  
Tipo inmueble: Terreno Terreno Comercial  
Operación: Venta  
Precio: **2.750.000 €**  
Estado:



Población: Marbella  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 0  
Zona: New Golden Mile



**M² construidos:** 1600      **Metros de parcela:** 4410      **Terraza(s):** 1

### Descripción:

ATENCIÓN INVERSORES PARCELAS COMERCIALES EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTE PONA Situada en la muy conocida y muy conocida Nueva Milla de Oro de Estepona, donde las construcciones de lujo impactan por su presencia. Situada justo al paso obligatorio de estas nuevas construcciones de lujo, a tan solo 10 minutos caminando a la playa, restaurantes, farmacias, supermercados y todo tipo de comercio en la ciudad. Su ubicación es estratégica para la construcción de una residencia de ancianos, supermercado, hotel y demás. La parcela tiene una forma cuadrada y muy plana, características muy buscadas en este sector. The plots are 2 combined where 2500m<sup>2</sup> is rustic and 2000m<sup>2</sup> is commercial in total. Possibility to build Max 10m high 3 Floors including basement 0.4 coeficiente de edificabilidad 4412 m<sup>2</sup> reales 1600m<sup>2</sup> maximo construible SE VENDE TERRENO COLINDANTE CON CARACTERISTICAS MUY SIMILARES Y AL MISMO PRECIO. The plots are 2 combined where 2500m<sup>2</sup> is rustic and 2000m<sup>2</sup> is commercial in total. Possibility to build Max 10m high 3 Floors including basement 0.4 coeficiente de edificabilidad 4210 m<sup>2</sup> reales 1600m<sup>2</sup> maximo construible