



Amigo Inmobiliaria

Avda. Barcelona, 4 Local bajo B-Izda.
Marbella

Teléfono: 604401701
e-mail: info@iamigo.es

Referencia: **R4711948**
Tipo inmueble: Local Chiringuito
Operación: Venta
Precio: **4.300.000 €**
Estado:



Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 0
Zona: New Golden Mile



M² construidos: 150 **M² terraza:** 370 **Terraza(s):** 1
Baños: 2

Descripción:

FREEHOLD _ Chiringuito en primera línea de playa en venta, ubicado en la Nueva Milla de Oro. Chiringuito totalmente renovado 150 m² Terraza 70 m² Masajista 12 m² Espetero 12 m² Concesión hamacas 300 m² _ Concesión del Chiringuito por 25 años concesión restante 15 años. _ Negocio en funcionamiento desde hace más de 8 años. Buena facturación Música en vivo Licencia de música Licencias de hamacas y espetero. La tarifa total por toda la Concesión hamacas, restaurante, terraza, masajes, espetero _ BBQ es de 28.000. Chiringuito de nueva construcción, parking ilimitado esta en frente. Hay un Hotel cerca 150m, Paseo Marítimo. En España, un yquotChiringuitoyquot es un bar en la playa que vende principalmente bebidas, comidas o tapas. Se encuentran principalmente en las playas. Estas pueden ser estructuras sólidas capaces de imponer un precio superior en comparación con los proveedores habituales, así como una alta rotación, lo que genera grandes beneficios en un corto período de tiempo.